

Obec Hoštice-Heroltice, Hoštice 78, 682 01 Vyškov

Oznámení

Obec Hoštice-Heroltice na základě § 39, odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů

dává na vědomí

Záměr obce č. 1/2025

Zastupitelstvo obce po projednání schválilo na 29. zasedání konaném dne 20. 5. 2025 usnesením č. 7/29/2025 zveřejnit záměr obce

Pronajmout nebytové prostory ve sportovním areálu – hostinská činnost

„Objekt občanské vybavenosti-sociální zázemí pro TJ Hoštice-Heroltice“

Heroltice č. 163, na parc. č. st. 259 v k. ú. Heroltice, o ploše 102 m² vnitřní prostor a 95 m² kryté posezení, (Vnitřní kapacita objektu cca 30 – 40 osob a venkovní kapacita krytého posezení cca 60 osob) zapsaném na listu vlastnictví č. 10001 u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, katastrální pracoviště.

Své nabídky zasílejte v zalepené obálce označené „Pronájem-Objekt občanské vybavenosti-sociální zázemí pro TJ Hoštice-Heroltice – neotvírat“ a budou na ni uvedeny iniciály uchazeče v termínu do **30. 5. 2025 do 14:00 hodin** včetně na adresu Obecní úřad Hoštice-Heroltice, Hoštice č. 78, 682 01 Vyškov.

Nabídka musí být učiněna písemně a musí v ní být obsaženy tyto údaje:

- Jméno a příjmení, rodné číslo a adresa trvalého pobytu, závazná adresa pro doručování vč. uvedení kontaktních údajů – telefon, email.
- Popis záměru využití nebytových prostor (předpokládaná provozní doba, nástin předpokládaných akcí, jak bude vycházeno vstříc otvírací dobou pořadatelům kulturních a sportovních akcí v areálu, atd....)
- Nabídková cena v Kč
- Prokázání kvalifikačních předpokladů (kopie živnostenského listu nebo výpisu z Obchodního rejstříku – dle záměru využití nebytových prostor)
- **Výše nájmu stanovená zastupitelstvem obce činí minimálně v období duben-říjen 5.000,-Kč a v období listopad-březen 2.000,- Kč za měsíc.** Nabídky obsahující

nájemné menší než stanovilo zastupitelstvo obce nebudou posuzovány a budou vyřazeny

- V ceně nájmu nejsou zahrnuty provozní náklady. Provozní náklady (např. elektřina, voda, tuhá paliva, vývoz žumpy, drobné opravy, aj.) si hradí nájemce.

Kritérium k výběru uchazeče je záměr využití prostor s ohledem na nabídnutou cenu nájemného.

Zastupitelstvo obce si vyhrazuje právo:

- Záměr zrušit bez udání důvodů
- Odmítnout všechny předložené nabídky
- Vyloučit uchazeče, jejichž nabídky nesplnily požadavky a podmínky určené v záměru
- Předložit úspěšnému uchazeči vlastní Smlouvu o nájmu prostoru sloužícího k podnikání (viz. Smlouva o nájmu prostoru sloužícího k podnikání)

Jakékoliv další informace k předmětné nemovitosti nebo prohlídku prostor je možné žádat na Obecním úřadě Hoštice-Heroltice nebo na tel.: 724 232 083.

Toto oznámení bude dle citovaného zákona zveřejněno po dobu nejméně 15 dnů před projednáváním v orgánech obce, aby se k němu mohli zájemci vyjádřit a předložit své nabídky.

Kolkop Luděk



starosta obce

Vyvěšeno dne: 20.5.2025

Dálkový přístup dne: 20. 5. 2025

Sňato dne: 5. 6. 2025

Obec Hoštice-Heroltice
Hoštice 78, Hoštice-Heroltice
682 01 Vyškov
IČO: 00368733